



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6510

• Fonds de commerce - Sarlat-la-Canéda •



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 0 m<sup>2</sup>

Nombres de chambres : 0

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Gaz

Assainissement : Non renseigné

Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Proche du parking place Pasteur et du cinéma dans une rue commerçante, pas de porte local commercial d'environ 120 m<sup>2</sup>, vitrine d'environ 6 mètres linéaire donnant sur rue passante. ( Bail tous commerces, sauf commerces de

120 m<sup>2</sup> hab.

Pas de terrain

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

57 000 €

Honoraires: 14 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence: 50 000 €

\*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°6510 •

