



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 1

• Grange / Hangar - Villeréal •



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 4500 m<sup>2</sup>

Nombres de chambres : 0

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Sans

Assainissement : Sans

Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Second œuvre

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Une grange en pierre en campagne non isolé à restaurer entre Villereal et Issigeac sur un terrain de 4500 m<sup>2</sup> env. Prévoir installation eau et électricité.

100 m<sup>2</sup> hab.

4 500 m<sup>2</sup>

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

55 000 €

Honoraires: 10 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence: 50 000 €

\*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur





# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Suite mandat n°1 •

Une Grange en pierre d'une surface de 80 m<sup>2</sup> au sol avec possibilité d'extension pour une belle maison d'habitation. Deux pièces avec un ancien évier en pierre. Une grange en bois attenante. Un auvent sur le côté Nord de la maison. Une dépendance en pierre avec un ancien four à prunes. terrain de 4500 m<sup>2</sup> tout autour de la maison.

