



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 1414

• Maison - Issigeac •



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 0 m<sup>2</sup>

Nombres de chambres : 0

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Fosse septique

Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : Non renseigné

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Idéal Pied à terre dans une région touristique Maison individuelle, 75 m<sup>2</sup> habitables, pièce type loft, cuisine, sanitaires. Double vitrage partout, assainissement individuel.

75 m<sup>2</sup> hab.

Pas de terrain

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

49 500 €

Honoraires: 10 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence: 45 000 €

\*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Suite mandat n°1414 •

Maison en pierre restaurée , 75 m2 habitables, pièce unique type loft à cloisonner , cuisine, sanitaires. Double vitrage partout, assainissement individuel, pas de terrain mais attenant à une place municipale.

