Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 1514 • Maison - Bergerac •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 6.23 ha

Nombres de chambres : 4

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Fosse septique

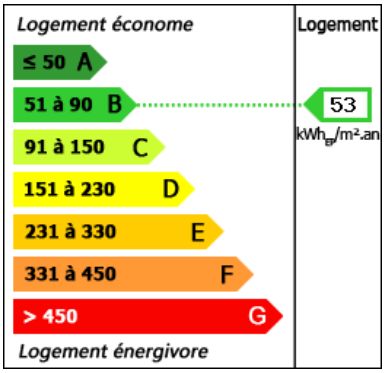
Piscine : Oui

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : 1985



Charmante maison avec maison d'amis, piscine, terrain de 6,23 hectares, jolie vue, calme

250 m² hab.

62 300 m²

Document non contractuel

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

424 000 €

Honoraires: 6 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 400 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°1514 •

La maison principale composée de cuisine équipée, 27 m2 carrelage au sol,
salon 31.13 m2 carrelalge au sol, cheminée
WC avec lave mains
Chambre avec moquette 20.90 m2 placards, salle de bains 5.90 m2
Escalier desservant au premier étage
Chambre avec moquette 19.77m2
Chambre 13.30 m2 avec moquette
salle de bains 7.02 m2
WC indépendant
placards
couloir desservant :
chambre 21.11 m2 avec moquette avec salle de bains attenante 5.90 m2
Surface habitable 175 m2
Double vitrage
Chauffage électrique
Fosse septique

Piscine Desjoyaux 12 x 5m

Grange restaurée en habitation comprenant grande pièce a vivre de 64 m2 carrelage au sol, cheminée , cuisine aménagée de 31.34m², 1 chambre de 22m², 1 salle de bains de 5.38m², dégagement de 4.88m², 1 chambre en mezzanine de 23.54m² surface habitable de 142m²
Chauffage électrique.

Grange/atelier



