Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 1598 • Maison - Villeréal •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 9465 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Gaz

Assainissement : Fosse septique

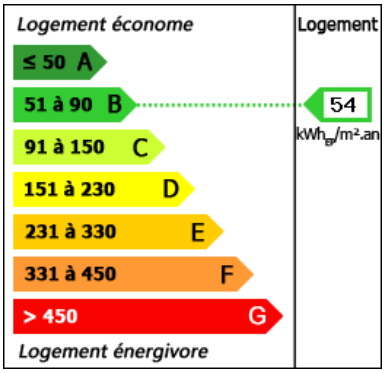
Piscine : Oui

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : 1800



Un bel ensemble périgourdin restauré avec goût, à quelques kilomètres de Villeréal. Une maison d'habitation 3 chambres, un studio, une grange et une piscine sur un terrain de 9465 m2 env. Jolie vue sur la campagne.

200 m² hab.

9 465 m²

Document non contractuel

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

prix0

382 000 €

prixDetail0

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°1598 •

Limite Dordogne/Lot et Garonne, 20 min de Bergerac et son aéroport, proche des commerces de la Bastide de Villeréal.
Maison de caractère en pierre de plain-pied d'une surface habitable d'environ 150 m2 comprenant :
Une entrée par une véranda aménagée, une salle à manger, une cuisine entièrement équipée, un salon avec une cheminée, un couloir de distribution vers 2 chambres et deux salles d'eau dont une indépendante, une buanderie. A l'étage : une chambre mansardée.
Chauffage central au gaz
Menuiseries en bois avec double vitrage.
Assainissement installé il y a 4 ans.

Une maison d'amis de 50 m2 env. comprenant : un séjour avec un coin cuisine équipée, une salle d'eau et une chambre.
Une grange en pierre d'environ 150 m2 au sol.

Une piscine sécurisée, avec plage tout autour et une terrasse couverte.
Terrain de 9465 m2 entièrement clôturé.





