



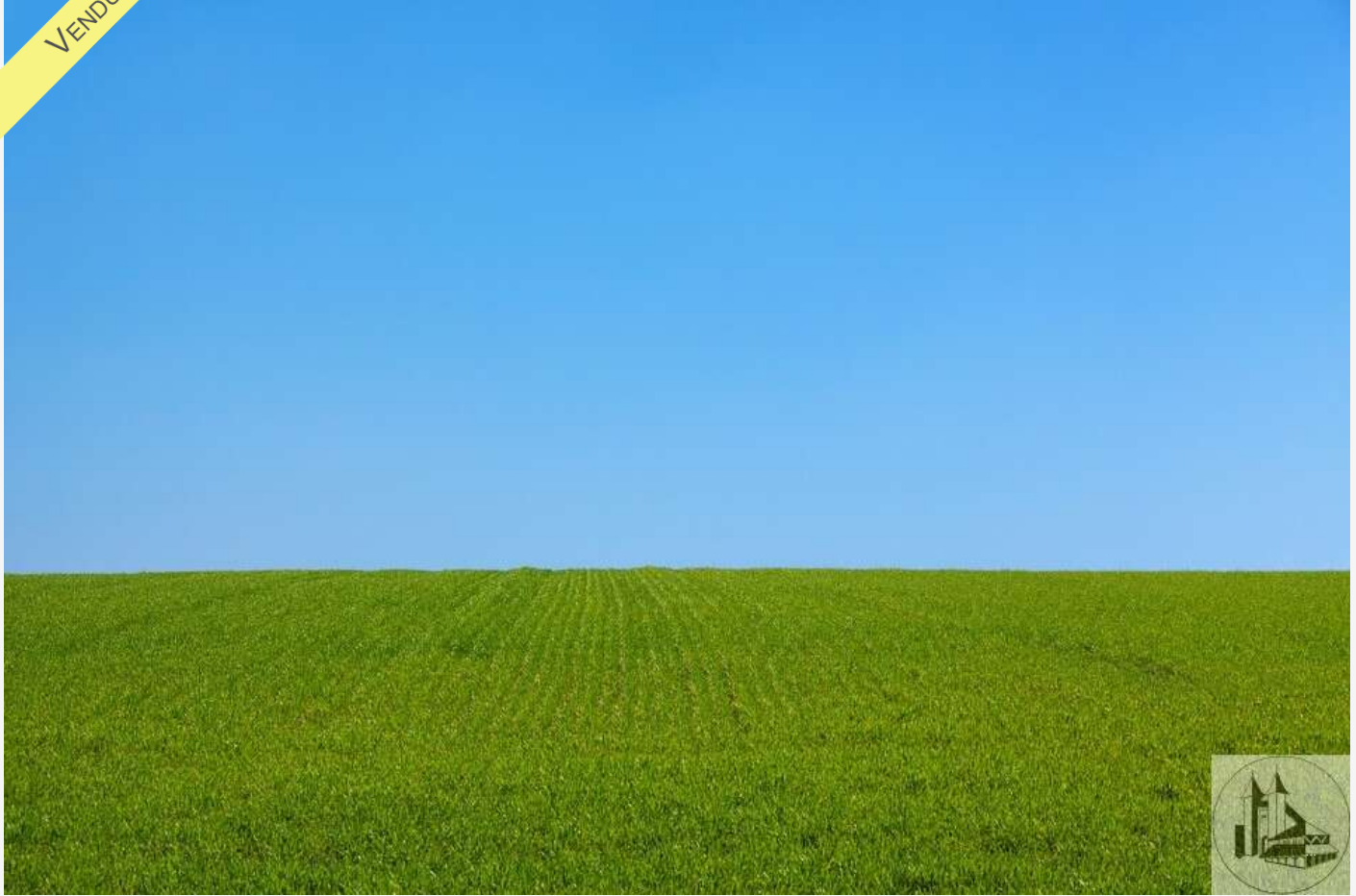
# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 1861

• Terrain non constructible - Bergerac •

VENDU



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

### Viabilisé :

- Eau potable : Non renseigné
- Électricité : Non renseigné

**Certificat d'urbanisme** : Non renseigné

**Assainissement** : Non renseigné

**Taxe foncière** : Non renseigné

Parcelles de terre irrigables

41 803 m<sup>2</sup>  
Terrain

- Villeréal -  
17 place de la Halle  
47210 Villeréal  
Tel : 05 53 36 08 27  
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

**30 007 €**

Honoraires: 9,9 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence: 27 307 €

\*Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge de l'acquéreur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

- Suite mandat n°1861 •

Parcelles de très bonne qualité agricoles, idéales pour maraichage ou cultures spécifiques.