Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 217

• Maison - Castillonnès •

VENDU



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 0 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

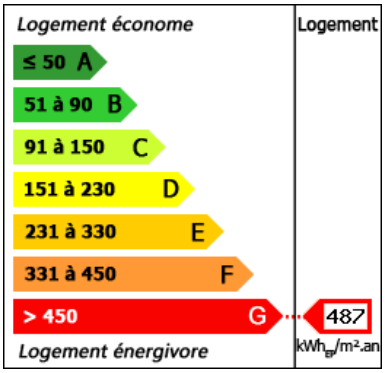
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : Non renseigné



Une maison de village en plein coeur de la Bastide de Castillonnès. Bon potentiel pour un investissement locatif. cuisine, salle à manger/salon, 2 chambres et une salle d'eau.

60 m² hab.

Pas de terrain

Document non contractuel

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

49 500 €

Honoraires: 10 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 45 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°217 •

Maison en pierre en angle de rue, mitoyenne, sur deux niveaux :
Au rez de chaussée :
- Une entrée vers un hall d'entrée et couloir de distribution, sol parquet, trappe d'accès à la cave qui se situe sous la maison, un escalier en bois qui dessert l'étage,
- une seule pièce se composant d'une salle de séjour de 35 m2 env. avec deux cheminées ouvertes et un coin cuisine avec un évier une fenêtre simple vitrage, une porte fenêtre, sol en carrelage.
A l'étage :
- Un Palier de 3 m2 environ avec parquet recouvert de gerflex,
- une chambre de 12,7 m2 environ , avec deux portes-fenêtres.
- une chambre de 14, 40 m2 environ avec balcon
- une salle de douche lavabo et wc de 4m2 en suite d'une des chambres.

Chauffage électrique, Double vitrage PVC.







