



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 2228

• Maison - Villeréal •

VENDU



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 130 m²

Piscine : Non

Logement économe

≤ 50 A DPE en cours

Nombres de chambres : 4

Plain pied : Non

51 à 90 B

91 à 150 C

Nombre d'étages : 1

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

151 à 230 D

Type de chauffage : Fuel

Cheminée : Oui foyer fermé

231 à 330 E

Assainissement : Tout à l'égout

Année de construction : Non renseigné

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

Maison d'habitation dans le village de Villeréal avec 4 chambres, 2 salles de bain, garage au sous sol, jardin.

160 m² hab.

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

130 m²

Prix honoraires inclus

128 400 €

Honoraires: 7 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 120 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



• Suite mandat n°2228 •

Dans la bastide, maison d'habitation avec à l'entrée couloir de distribution menant à la cuisine, vaste salon, première chambre de plain pied et une salle de bain au rez-de-chaussée. WC indépendant. A l'étage, 3 chambres réparties entre le coté jardin et le coté rue. Une salle de bain, un WC. Au sous sol un double garage sur houardis, avec cuve à fuel et chauffe eau.

Jardin de 130 m² environ. Double vitrage, chauffage central au fuel, cheminées, jardin clôturé.

Commerces et commodités à pied. Ensemble à rafraîchir.

