



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 230

• Maison - Castillonès •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 2000 m²

Nombres de chambres : 4

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Bois

Assainissement : Fosse toutes eaux

Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : 1960

Logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

Logement énergivore

DPE en cours

Entre Issigeac et Castillonès Maison de 1960 de plain pied de 90 m² environ, Séjour salon avec un coin cuisine quatre chambres une salle d'eau, un wc, un cellier, Une grange de 300 m²

90 m² hab.

2 000 m²

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

91 000 €

Honoraires: 9,6 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 83 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°230 •

Maison de 1960 de plain pied parpaing crépis on entre sur une pièce séjour 40 m2 avec un coin cuisine équipée de placards , grande baie vitrée double vitrage , une cheminée équipée d'un insert, un bureau 10 m2 et trois chambres de 10 m 2 environ , une salle d'eau , un wc, un cellier, chauffe eau solaire,
Une grange de 300 m2 toiture en mauvais état , vendue en état avec son contenu.

