

## Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref: 2355

Maison - Castillonnès



#### **CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES**

Surface du terrain: 778 m<sup>2</sup>

Nombres de chambres: 5

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Tout à l'égout

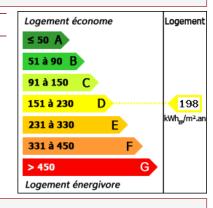
Piscine: Non

Plain pied: Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée: Oui foyer ouvert

Année de construction : Non renseigné



#### A saisir

Jolie maison de plain pied , grand séjour -salle à manger , 5 chambres, terrain de 778 m2 clôturé

120 m<sup>2</sup> hab.

778 m<sup>2</sup>

- Castillonnès -12 Place Jasmin47330 Castillonnès

Tel: 05 53 40 22 69 castillonnes@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

133 750 €

Honoraires: 7 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence: 125 000 €

\*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Document non contractuel



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

### • Suite mandat n°2355 •

Maison de plain pied dans un secteur calme , commodités pied

Hall d'entree

Un grand séjour-salle à manger lumineux , portes fenêtres , cheminée ouverte , carrelage au sol Une cuisine avec accès garage 5 chambres avec portes fenêtres Chauffage centrale au fioul , chaudière Geminox

Un abris jardin Terrain clos de 778 m2 TT à égout

Un garage pour 1 voiture











