



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 2461

• Maison - Lauzun •



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

**Surface du terrain :** 2289 m<sup>2</sup>

**Nombres de chambres :** 3

**Nombre d'étages :** 1

**Type de chauffage :** Sans

**Assainissement :** Fosse septique

**Piscine :** Non

**Plain pied :** Non

**Travaux à prévoir :** Finitions / Décoration

**Cheminée :** Oui foyer ouvert

**Année de construction :** Non renseigné

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

A saisir maison en pierre et torchi , séjour, 3 chambres, terrain de 2289 m2 , puits

100 m<sup>2</sup> hab.

2 289 m<sup>2</sup>

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Prix

88 000 €

Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge du vendeur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Suite mandat n°2461 •

Hall d'entree desservant :

-une pièce de vie avec coin cuisine équipée de placards gaz, four, lave vaisselle , un séjour avec cheminée ouverte

-un bureau

-une chambre en rdc avec accès extérieur , une cheminée

-une chambre avec parquet

-une salle de bain avec baignoire , wc , vasque

A l'etage :

-une chambre sous comble avec un palier

Terrasse

Terrain 2289 m2

Puits

