



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 2468

• Maison - Villeneuve-sur-Lot •



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 1500 m<sup>2</sup>

Nombres de chambres : 4

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

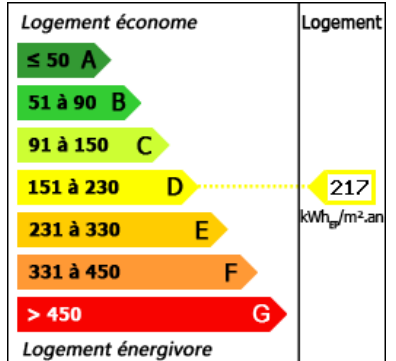
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné



Proche de tout commerce et du centre ville de Villeneuve sur Lot tout en étant située dans lieu boisé nous avons une charmante maison de 120m<sup>2</sup> avec son jardin de 1500m<sup>2</sup> et son Jacuzzi.

120 m<sup>2</sup> hab.

1 500 m<sup>2</sup>

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Prix

190 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Suite mandat n°2468 •

Maison traditionnelle de 120m<sup>2</sup> qui se compose d'un grand séjour de 35m<sup>2</sup> avec clim réversible, d'une cuisine ouverte équipée de 13,30m<sup>2</sup> avec un accès à un cellier de 6m<sup>2</sup>, un couloir de distribution qui dessert une chambre de 10,70m<sup>2</sup> avec placard mural, une salle de bain avec douche en plus de 6,65m<sup>2</sup>, une chambre avec placard mural de 10,42m<sup>2</sup>, une chambre de 12m<sup>2</sup>, une chambre de 11,80m<sup>2</sup>, un wc indépendant.

Jardin de 1500m<sup>2</sup> avec Jacuzzi.

