Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 2486 • Maison - Villeréal •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 45 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

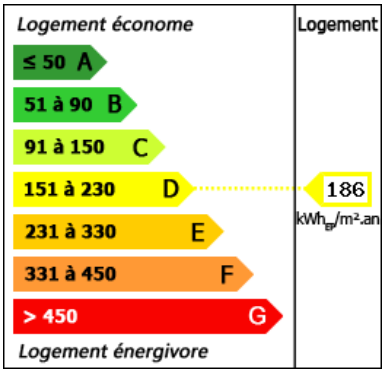
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : Non renseigné



Maison de village en pierre entièrement restaurée, sur deux niveaux de 140 m2 habitable env. , tout confort - hall d'entrée, grande pièce séjour salon, trois chambres avec salles d'eau et wc en suite, une cour de 45 m2 environ

140 m² hab.

45 m²

Document non contractuel

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

212 000 €

Honoraires: 6 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 200 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°2486 •

Maison de charme au coeur du village en pierre sur deux niveaux et grenier aménageable d'une surface habitable de 140 m2 environ comprenant:

* Au rez-de-chaussée : - Une entrée de distribution de 20 m2 , sol carrelage ancien noir et blanc , bel escalier en bois , wc indépendant , une porte sur cuisine et une porte sur séjour

Une grande pièce ouverte de 45 m2 en L se composant d'un

- un salon 21 m2, avec une cheminée, carrelage au sol noir et blanc, grande fenêtre vitrée sur rue.

et d'une salle à manger - cuisine 24 m2 équipée de placards deux portes fenêtres et une grande fenêtre sur la cour intérieure de 45 m2 env, auvent et petite remise

* À l'étage : couloir de distribution :

- trois chambres avec chacune salle d'eau et w.c privatifs (22 m2 et 2 de 12,25 m2) avec parquet

Un grenier aménageable de 60 m2 avec un accès indépendant











