Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 2544 • Maison - Castillonnès •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 1200 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Tout à l'égout

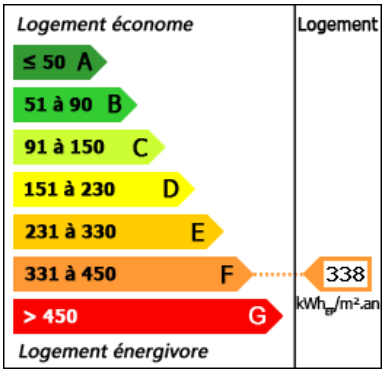
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : 1970



Joli pavillon de plain pied, 5 pièces avec tout le confort, au milieu d'un jardin d'agrément planté et entretenu. Raccordement au tout à l'égout. Chauffage central. Puits. Bel environnement, toiture en bon état. Double vitrage.

110 m² hab.

1 200 m²

Document non contractuel

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

117 700 €

Honoraires: 7 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 110 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°2544 •

La véranda de 15m2 env fait office d'entrée, châssis coulissant double vitrage posé sur un muret maçonné, carrelage au sol. Pièce de séjour 25m2 env, murs peints, placards penderie, radiateur de chauffage central avec robinet thermostatique. Bureau 12m2 env, peinture murale, une fenêtre double vitrage, carrelage au sol, radiateur de chauffage central avec robinet thermostatique. Cuisine équipée de placards 14m2, radiateur de chauffage central avec robinet thermostatique, peinture murale, plan de travail, évier double bac, faïences peintes. Dégagement et couloir de 13m2 env, ancienne salle d'eau de 2m2 env.



Trois chambres de 11m2 env, 12 m2 env, 9 m2 env. Penderie, carrelage au sol, fenêtres double vitrage.



Salle de bains de 5.5 m2. Baignoire, lavabo, bidet, carrelage au sol et faïences murales.

Garage 17.5 m2 env - Chaufferie 15m2 env, avec chaudière de marque Chapée et cuve à fioul.So ciment. Echelle desservant le grenier aménageable de 30 m2.

To







