



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 2623

• Appartement - Bordeaux (Grand Parc) •

VENDU



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 0 m<sup>2</sup>

Nombres de chambres : 1

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Dans une résidence récente, charmant appartement de type 2 de 46m<sup>2</sup> en bon état, complété par une place de parking.

46 m<sup>2</sup> hab.

Pas de terrain

- Bordeaux -

10 rue parlement St Catherine

33000 Bordeaux

Tel : 05 56 44 16 62

bordeaux@valadie-immobilier.com

Prix

199 000 €

Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge du vendeur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Suite mandat n°2623 •

Cette appartement se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux avec une cuisine ouverte donnant sur un grand balcon au calme. Il dispose d'une chambre avec un grand placard, d'une salle de bain et WC séparé.

Copropriété de 56 lots, charges de copropriété de 1250€/an.

