



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 3062

• Terrain à bâtir - Villeréal •



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

### Viabilisé :

- Eau potable : Non
- Électricité : Non

**Certificat d'urbanisme** : En cours

**Assainissement** : Sans

**Taxe foncière** : Non renseigné

Aux portes du village, commerces accessibles à pied, terrain d'environ 1500 m<sup>2</sup>, constructible + prolongement du terrain non constructible (zone inondable) jusqu'au Dropt à borner.

1 500 m<sup>2</sup>  
Terrain

- Villeréal -  
17 place de la Halle  
47210 Villeréal  
Tel : 05 53 36 08 27  
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

**24 750 €**

Honoraires: 10 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence: 22 500 €

\*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°3062 •

Terrain plat avec certificat d'urbanisme en cours, eau et électricité à proximité.

