Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 3169 • Maison - Issigeac •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 4.61 ha

Nombres de chambres : 7

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : chauffage central aux granulés

Assainissement : micro station

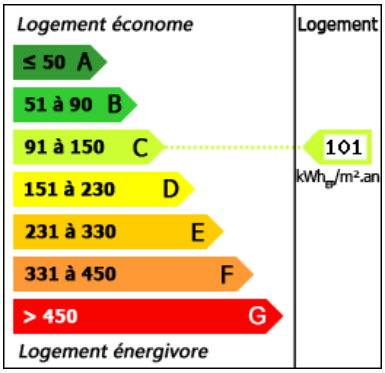
Piscine : Oui

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné



Maison de charme au milieu de la campagne dans un cadre isolé et bucolique très tranquille. Ensemble composé d'une maison d'habitation, d'un gîte, d'une grande grange aménageable et d'une piscine.

250 m² hab.

46 100 m²

Document non contractuel

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

360 400 €

Honoraires: 6 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 340 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°3169 •

Propriété dont l'habitation principale composée d'une cuisine, salon, salle à manger, 4 chambres dont une en rez-de-chaussée, une salle de bain avec baignoire balnéo, une salle d'eau avec douche à l'italienne, une arrière cuisine, une chaufferie avec chaudière à granulés.
Gîte attenant à la maison avec cuisine, salon, salle d'eau et deux chambres en rez-de-chaussée. Grande grange aménageable attenante au gîte.
Piscine au chlore et local technique.
Double vitrage partout.
Panneaux solaires.
Chauffe-eau thermodynamique.
Chauffage central à pelé.
Assainissement par micro-station.











