Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 3794 • Maison - Sarlat-la-Canéda •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 379 m²

Nombres de chambres : 4

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Gaz de ville chaudière de 2018

Assainissement : Tout à l'égout

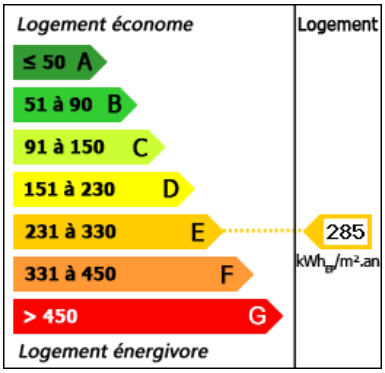
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné



A 500 mètres du centre ville, agréable maison avec jardinet et une jolie terrasse ,
4 chambres dont une de plain-pied avec salle d'eau, garage attenant avec porte

110 m² hab.

379 m²

Document non contractuel

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

197 950 €

Honoraires: 7 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 185 000 €
*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°3794 •

Rez de chaussée:
Entrée 4.65 m² avec placard, Wc 4 m² avec lave main, pièce à vivre d'environ 45 m² avec coin salon, salle à manger et cuisine, accès terrasse en plain-pied par 2 doubles portes vitrées, chambre 1 de 23 m² avec salle d'eau , accès terrasse par baie vitrée, débarras/chaufferie 2.35 m², dégagement 4.25 m² .
A l'étage : chambre 2 (Ouest) de 10.5 m², chambre 3 (Est) de 10.5 m², chambre 3/Dressing 9 m², salle d'eau de 5.5 m² avec WC.

Chauffage Gaz de ville
Double vitrage partiel
Volet Electrique Partiel
Tout à L'égout











