



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4131

• Maison - Monpazier •

VENDU



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 2500 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Gaz

Assainissement : Fosse septique

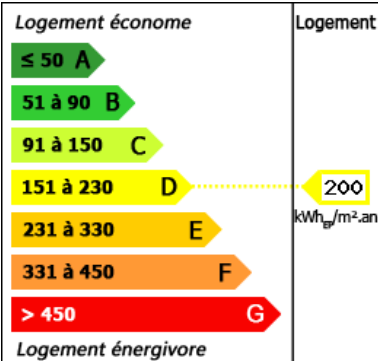
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : Non renseigné



Entre Villeréal et Monpazier - A 5 minutes des commerces, et aux abords d'un petit bourg, confortable maison de plain-pied, avec parc arboré, atelier et garage.

75 m² hab.

2 500 m²

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

128 400 €

Honoraires: 7 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 120 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°4131 •

Maison de plain-pied composée d'une entrée (4,13 m²) couloir de distribution (2,32 m²), cuisine aménagée (12,16 m²), salle à manger / salon avec cheminée ouverte (27,17 m²), 2 chambres de 13 et 10 m² (une avec rangement), salle d'eau de 4,49 m² (lavabo et douche italienne), w.c.

Garage attenant (16,9 m²). Remise (6,34 m²). Atelier de 18m² env.. Terrasse couverte.

Fenêtres double vitrage aluminium (récentes)

Chauffage central au gaz (chaudière Viessman et radiateurs récents)

Portail électrique.

Parc arboré.

