Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 418 • Maison - Issigeac •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 154 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 3

Type de chauffage : Fuel + Electrique

Assainissement : Tout à l'égout

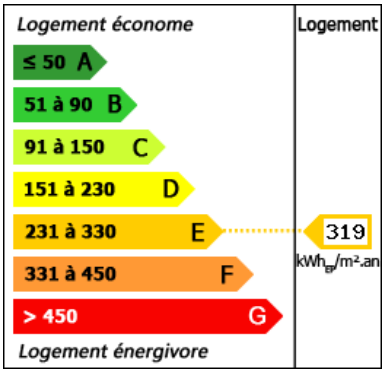
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné



Dans le beau village médiéval d'Issigeac, charmante maison de 3 chambres sur sous-sol dont la décoration intérieure a été récemment mise au goût du jour. A proximité de toutes commodités et proche de Bergerac.

140 m² hab.

154 m²

Document non contractuel

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

99 000 €

Honoraires: 10 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 90 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°418 •

Charmante maison se composant au rez-de-chaussée d'un grand hall d'entrée/couloir desservant 3 chambres, une en-suite avec salle d'eau, la cuisine/salle à manger et la salle de bain. Chauffage au fioul (radiateurs).
Escalier menant à l'étage qui s'ouvre sur un grand salon avec parquet et chauffage électrique.
Depuis le grand hall d'entrée, escalier descendant vers le sous-sol où se trouve la chaudière à fioul, un coin buanderie et un WC. Une partie du sous-sol peut être aménagée avec un accès privatif.
A l'extérieur, environ 154 m² de terrain avec d'un côté, emplacement pour garer deux véhicules, et de l'autre une petite cour.







