Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 423 • Maison - Villeréal •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 1785 m²

Nombres de chambres : 4

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Fosse septique

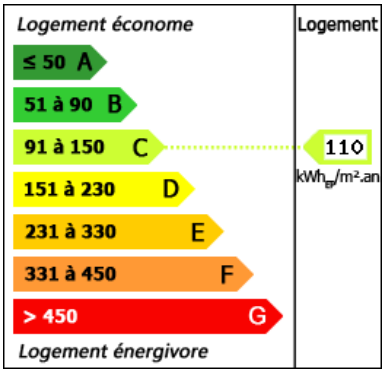
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : 1850



Avec vue magnifique sur le Château de Biron cette maison de 266 m2 dans un petit village du nord Lot et Garonne peut s'adapter pour une résidence familiale avec aussi un cabinet professionnel. Plus terrain constructible.

266 m² hab.

1 785 m²

Document non contractuel

- Issigeac -
Grand Rue
24560 Issigeac
Tel : 05 53 58 68 26
issigeac@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

171 200 €

Honoraires: 7 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 160 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°423 •

Grande maison de village en pierre avec cuisine/pièce à vivre de 32 m2; Séjour de 35 m2; Salle à manger de 45 m2; WC; Bureau 15 m2; Buanderie/remise 32 m2; à l'étage Chambre I 16 m2; Salle d'eau 4 m2; Couloir de distribution avec partie mezzanine 20 m2; Chambre II 12 m2; Chambre III 16 m2; Salle de bain 6 m2; WC; Chambre IV 35 m2; Grenier; A l'extérieur un joli jardin de 1750 m2 avec arbustes et massifs et belle vue sur le chateau de Biron; grand garage avec grenier; abri et remise. Terrain potentiel constructible à côté du jardin.







