Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5259 • Maison - Castillonnès •

CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 2861 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : 1950

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

DPE en cours

Logement énergivore

Maison de plain-pied avec 2 chambres, dépendance habitable de 36m2, garage, piscine hors-sol, le tout sur un terrain arboré de 2861 m2 avec deux puits.

65 m² hab.

2 861 m²

Document non contractuel

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

117 700 €

Honoraires: 7 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 110 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°5259 •

Une maison d'habitation comprenant :
- entrée,
- salon/salle à manger, avec parquet flottant, poêle à bois, une porte fenêtre et une fenêtre (29,6m2) ,
- cuisine équipée (évier, four, plaques), carrelage au sol (8m2),
- couloir,
- salle de douches avec sèche serviettes (3,4m2),
- 2 chambres (8,5 et 10m2),
- w.c indépendants.
- buanderie avec sanibroyeur (4,8m2) avec porte donnant sur l'extérieur.

Une dépendance habitable de 36m2, isolée, avec chauffage électrique, deux fenêtres en double vitrage, avec garage attenant (16m2).
Piscine hors sol.
Deux puits.