Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5501 • Maison - Sarlat-la-Canéda •

CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 1545 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Tout à l'égout

Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : 1974

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

DPE en cours

Logement énergivore

Proche de Sarlat centre, maison rénovée, de plain-pied d'environ 76 m² sur sous-sol total avec garage, salon salle a manger avec cheminée, cuisine équipée, 3 chambres. Terrain 1545 M² .

76 m² hab.

1 545 m²

Document non contractuel

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

181 900 €

Honoraires: 7 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 170 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°5501 •

Entrée 4.70 , Salon salle à manger 27 m² , cuisine équipée de 10.70, 3 chambres (12.8 m², 10.70 m², 9 m²), salle d'eau 4.5 m² (neuve) avec douche à l'italienne et double vasque .WC. Dégagement

Sous-sol total d'environ 100 m² .

-Double vitrage
-Chauffage fuel (Chaudière de 2013)
-Tout à l'égout.