



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5520

• Maison - Castillonès •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 1.4 ha

Nombres de chambres : 4

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : poele à granulé

Assainissement : Fosse septique

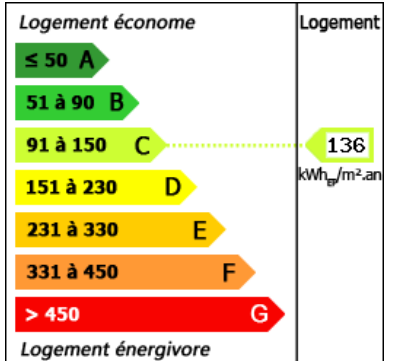
Piscine : Oui

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Non

Année de construction : 1990



Maison de 300 m², plain pied, lumineuse et spacieuse, piscine et jolie vue.

300 m² hab.

14 000 m²

Christine Martin
Agent commercial

Tel : 06 84 71 45 28

<https://valadie-immobilier.com>
christine.m@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

265 000 €

Honoraires: 6 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 250 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°5520 •

La maison ouvre ses portes sur un grand hall d'entrée, en suivant un séjour salle à manger de 35 m² avec des portes vitrées .

Une cuisine de 10 m².

4 chambres de 23 m², 15 m², 11 m² et 20 m².

3 salles de bains.

Un autre séjour de 24 m² et une cuisine attenante.

A l'étage : une mezzanine et un grenier à finir d'aménager.

Piscine au chlore de 11x5.

Terrasse et jardin arboré.

Double vitrage.

Il y a aujourd'hui 65 556 m² de terrain, le terrain vient d'être borné et il y aura très prochainement environ 7000 m² à la vente uniquement.

