



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5561

• Maison - Castillonès •



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 836 m<sup>2</sup>

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Gaz

Assainissement : Tout à l'égout

Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Second œuvre

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : Non renseigné

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Maison de plain pied, en préfabriqué : hall d'entrée, cuisine, séjour-salle à manger, 3 chambres, salle de bain, wc, sas.

90 m<sup>2</sup> hab.

836 m<sup>2</sup>

- Castillonès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

83 000 €

Honoraires: 10,7 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence: 75 000 €

\*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Suite mandat n°5561 •

Maison de plain pied comprenant ; :

- hall d'entrée,
- cuisine,
- séjour-salle à manger,
- 3 chambres,
- salle de bains,
- wc,
- sas, dégagement.

Un garage attenant et un non attenant.

