



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5569

• Maison - Issigeac •



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 6000 m<sup>2</sup>

Nombres de chambres : 0

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Sans

Assainissement : Sans

Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Gros œuvre

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : Non renseigné

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Projet de rénovation immobilière de magnifiques bâtiments anciens en pierre.

200 m<sup>2</sup> hab.

6 000 m<sup>2</sup>

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

154 000 €

Honoraires: 6,2 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence: 145 000 €

\*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Suite mandat n°5569 •

Bel ensemble immobilier en pierre disposant de beaucoup de caractère et de charme dans un environnement préservé avec un très beau terrain. L'ensemble se compose de trois grands bâtiments, cette propriété est idéale pour un projet de rénovation immobilière afin de réaliser une grande habitation familiale ou des gîtes de vacances. L'environnement y est paisible et très calme. Tous les bâtiments nécessitent des aménagements afin de devenir habitable.

