Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5585 • Maison - Villeréal •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 200 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 2

Type de chauffage : Bois + Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

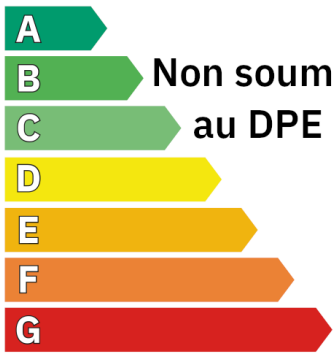
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Second œuvre

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : Non renseigné



Maison de Village ensemble à rénover, maison sur trois niveaux, trois chambres, un garage attenant et jardin.

95 m² hab.

200 m²

Document non contractuel

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

109 000 €

Honoraires: 9 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 100 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°5585 •

Maison de village d'une surface habitable de 110 m2 environ, entrée sur un salon 17m2 disposant d'une cheminée, une cuisine
13 m2 avec une grande fenêtre côté sud et jardin; un hall de distribution 5m2 une salle d'eau avec WC 5 m2, il y aune communication sur la remise et le garage
A l'étage de la maison , pallier de 11,5 m2 qui dessert 3 chambres (13,50 m2,16,22 m2, 13,50 m2 ,
Escalier qui dessert des combles aménageables de 56 m2.

Toiture refaite à neuf (chevrons, liteaux, couverture)

Garage attenant.

Grand jardin. Tous commerces à moins d'une minute à pied.

Travaux à prévoir et rafraichissement.









