Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5618 • Maison - Sarlat-la-Canéda •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 6220 m²

Nombres de chambres : 4

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : AU SOL ELECTRIQUE + POELE GRANULES

Assainissement : Fosse toutes eaux

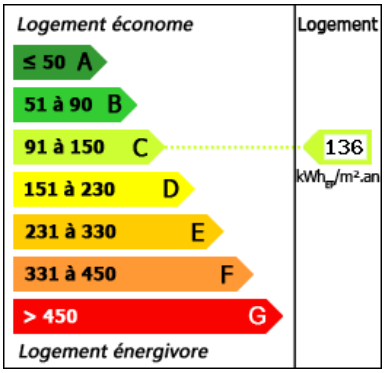
Piscine : Oui

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : 2014



Entre Sarlat et Souillac, à 1 km d'un village, maison Périgourdine de 2014, pièce à vivre lumineuse de 68 m² avec cuisine équipée, 4 chambres dont 2 de plain pied, 2 salles d'eau, garage, piscine, terrain paysagé de 6220 m².

184 m² hab.

6 220 m²

Document non contractuel

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

546 000 €

Honoraires: 5 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 520 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°5618 •

En rez de jardin - pièce à vivre de 68 m² environ avec poêle à granulés, cuisine équipée avec ilot central, baies vitrées à galandage donnant sur la terrasse - cellier buanderie de 7 m² environ - dégagement avec rangements- wc - 1 chambre de 13 m² environ avec rangements - salle d'eau de 7 m² - chambre de 18 m² avec son dressing de 3.50 m² environ.

A l'étage - pallier - salle d'eau - wc - chambre de 11 m² environ - espace à vivre/chambre dortoir de 30 m² environ - chambre de 17 m² environ.

Préau/ Abri voiture - Garage de 30 m² avec porte automatisée - cave - abri de jardin
Chauffage au sol électrique - Assainissement individuel
Piscine au sel avec filtre verre - 15 m de longueur - avec rideau électrique encastré.











