Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5668 • Maison - Lougratte •

CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 1250 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : 1990

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

DPE en cours

Logement énergivore

Maison des années 90, entièrement rénovée, grande pièce de vie avec cuisine ouverte de 40m2, deux chambres, terrain attenant, terrasses, cabanon et garage.

75 m² hab.

1 250 m²

Document non contractuel

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Prix

181 900 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°5668 •

Maison d'habitation comprenant :
- pièce de vie (cheminée ouverte+ climatisation réversible et chauffage électrique basse consommation) avec cuisine (40m2), débarras,
- couloir,
- 2 chambres avec placards (11 et 9,4m2),
- salle de douches, vasque, douche à l'italienne, arrivées d'eau pour machine à laver (5,8m2),
- w.c indépendants,
- placards.

Garage attenant avec cumulus, carrelage au sol (15,5m2).
Deux terrasses, une couverte et une avec un store.
Cabanon de jardin. Garage/ atelier non attenant en bois.

Divers :
- chauffage électrique basse consommation
- VMC
- tout à l'égout
- double vitrage PVC