Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5715 • Maison - Sarlat-la-Canéda •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 2199 m²

Nombres de chambres : 4

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Bois + Électrique

Assainissement : Fosse toutes eaux

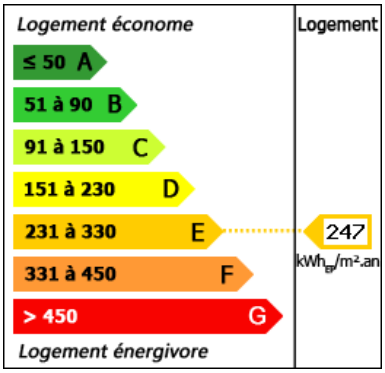
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : Non renseigné



Sur une commune proche de Sarlat, maison de plain pied (+ grande mezzanine) , environ 157m² , agréable pièce à vivre lumineuse , 3/4 chambres dont une chambre parentale avec salle de bain, terrain plat et clos de 2199 m².

157 m² hab.

2 199 m²

Document non contractuel

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

238 500 €

Honoraires: 6 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 225 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°5715 •

Entrée et piece a vivre 41 m² , salle à manger veranda et cuisine équipée 35.5 m² , chambre parentale de 12 m² avec une salle de bain de 7.30 m² , buanderie 9.20 m² , WC-
Chambre 2 de 10.80 m², chambre 3 de 11.05 m² , salle d'eau de 4.70 m², WC.
Mezzanine(bureau ou chambre) d'environ 25 m²

Chauffage électrique et cheminée insert
Assainissement individuelle conforme
Arrêt de bus scolaire à proximité.
A 5 minutes de tous commerces

Pour plus d'informations :
www.valadie-immobilier.com
Julie et Sébastien LESCURE
05.53.28.94.22
18 avenue Thiers 24200 Sarlat (A coté de l'entrée du cinema Rex)











