Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5775 • Maison - Monflanquin •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 327 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Fosse septique

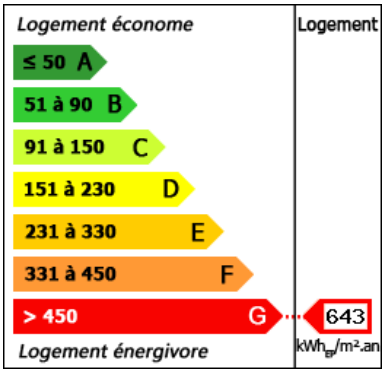
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : Non renseigné



A 5 min de Monflanquin, dans un petit hameau tranquille, coquette et confortable maison en pierre rénovée et soigneusement entretenue, idéale pour les vacances.

83 m² hab.

327 m²

Document non contractuel

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

181 900 €

Honoraires: 7 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 170 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°5775 •

Maison en pierre comprenant une cuisine équipée d'environ 16 m2 (meubles, réfrigérateur, plaque de cuisson au gaz, four et micro-onde), salon / salle à manger (22 m2) avec cheminée (poêle à bois) et mezzanine d'environ 17,5 m2 (espace salon TV), sas/bureau (9,9 m2), chambre (11 m2), salle d'eau / w.c et sèche-serviette (3,8 m2).
A l'étage : chambre (13,5 m2) avec salle de bains / w.c privatifs (6,7 m2).
Terrasse et jardinet.

Chauffage central alimenté par chaudière électrique. Climatisation dans la chambre de l'étage et dans la cuisine. Fenêtres double vitrage PVC. Vélux en bois.

Dépendance attenante : buanderie (9,8 m2), chaufferie et garage (18,9 m2)











