Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5777 • Maison - Sarlat-la-Canéda •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 797 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Plancher chauffant pompes à chaleur

Assainissement : Fosse septique

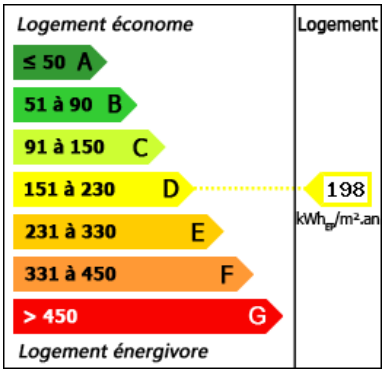
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : Non renseigné



Dans un charmant hameau, maison en pierre de 100 m² environ, belle pièce à vivre de 60 m² avec sa cuisine ouverte, 2 chambres et 1 bureau, joli jardin clos paysagé, terrasse couverte, abris voiture attenant.

102 m² hab.

797 m²

Document non contractuel

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

222 600 €

Honoraires: 6 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 210 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°5777 •

En rez de jardin, entrée, cuisine de 12.18 m², salle d'eau de 4.71 m², séjour/salle à manger de 48.35 m² avec cheminée insert.
A l'étage, pallier de 3.72 m², 2 chambres de 10 et 9 m² environ, bureau/chambre de 8 m² environ, salle d'eau avec baignoire de 5 m² environ, wc 1.5 m².

Terrasse couverte - Abri voiture attenant
Double vitrage de 2014
Chauffage par pompes à chaleur de 2018.













