



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5828

• Maison - Sarlat-la-Canéda •

VENDU



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

**Surface du terrain :** 3764 m<sup>2</sup>

**Nombres de chambres :** 3

**Nombre d'étages :** 0

**Type de chauffage :** Bois + Électrique

**Assainissement :** Fosse septique

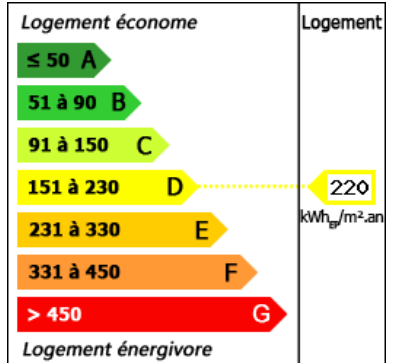
**Piscine :** Oui

**Plain pied :** Non

**Travaux à prévoir :** Pas de travaux

**Cheminée :** Oui foyer fermé

**Année de construction :** Non renseigné



Sur les hauteurs de Sarlat à quelques minutes du centre ville, belle maison Périgourdine de 140 m<sup>2</sup>, séjour lumineux avec grande véranda, 3 chambres, 2 salles d'eau, sous sol avec grand garage, sur beau terrain arboré. Piscine.

130 m<sup>2</sup> hab.

3 764 m<sup>2</sup>

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

**367 500 €**

Honoraires: 5 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence: 350 000 €

\*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°5828 •

