# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5828 • Maison - Sarlat-la-Canéda •




## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

**Surface du terrain :** 3764 m²

**Nombres de chambres :** 3

**Nombre d'étages :** 0

**Type de chauffage :** Bois + Électrique

**Assainissement :** Fosse septique

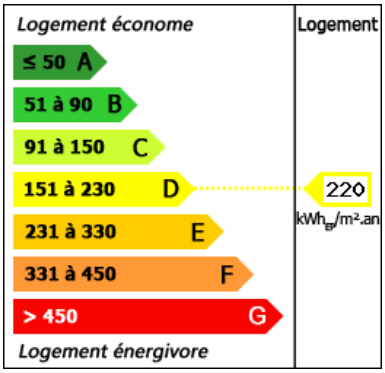
**Piscine :** Oui

**Plain pied :** Non

**Travaux à prévoir :** Pas de travaux

**Cheminée :** Oui foyer fermé

**Année de construction :** Non renseigné




Sur les hauteurs de Sarlat à quelques minutes du centre ville, belle maison Périgourdine de 140 m², séjour lumineux avec grande véranda, 3 chambres, 2 salles d'eau, sous sol avec grand garage, sur beau terrain arboré. Piscine.

**130 m² hab.**

**3 764 m²**

Document non contractuel

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

**367 500 €**

Honoraires: 5 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 350 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°5828 •

.













