Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5843 • Maison - Villeréal •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 75 m²

Nombres de chambres : 4

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Tout à l'égout

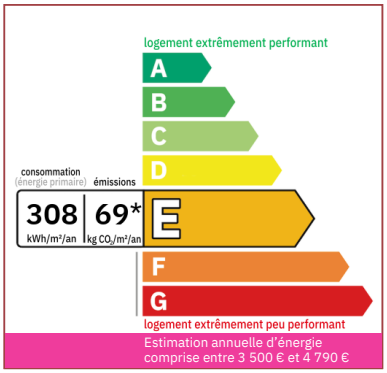
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : Non renseigné



Au coeur du village, à pied de toutes commodités, grande maison de village construite dans les années 75/80, en parfait état, 4 chambres, 2 salles d'eau, garage et terrasses (jardinet).

182 m² hab.

75 m²

Document non contractuel

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

212 000 €

Honoraires: 6 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 200 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°5843 •

Maison de village construite dans les années 75/80, sur 2 niveaux comprenant :
- au rez-de-chaussée : entrée sur salon/séjour (36,3 m2) cheminée (insert), cuisine équipée d'environ 21,6 m2 (plaque de cuisson électrique, hotte, four, meubles), sas (12 m2), bureau (8,4 m2), chaufferie (6,6 m2), garage (22,2 m2)
- au 1er étage : palier / couloir de distribution (13,5 m2), 4 chambres d'environ 23,7m2 ; 16,1 m2 ; 18,1 m2 et 13,5 m2 (dont une avec un cabinet de toilettes et 3 avec placard), salle de bains (avec lavabo, baignoire, bidet), w.c.
2 terrasses dallées (à l'avant et l'arrière de la maison)

Chauffage central au fioul. Double vitrage PVC. Volets bois. Propriétaires soigneux.











