



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5867

• Maison - Castillonès •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 2 ha

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Fosse septique

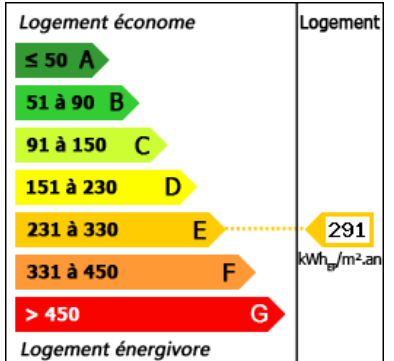
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : Non renseigné



Maison d'habitation avec ses dépendances et deux hectares de terrain attenant, à proximité d'un village avec toutes commodités. Puits.

132 m² hab.

20 000 m²

- Castillonès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

171 200 €

Honoraires: 7 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 160 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°5867 •

Ancien corps de ferme avec 1,896ha

Une maison d'habitation comprenant,

Au rez-de-chaussée:

- un hall d'entrée
- une cuisine avec carrelage au sol est armoire incorporée de 12m²
- un séjour avec une cheminée ouverte condamnée et 2 radiateurs électriques
- un bureau de 8,4m² avec double placard, parquet au sol
- 1 chambre de 14m² avec une fenêtre
- un couloir
- une salle d'eau de 5m²
- un WC indépendant
- une cave

A l'étage ancienne habitation avec hall d'entrée, 2 pièces, comble aménageable.

A l'extérieur:

- une grange attenante de 73m², terre battue
- un pigeonnier
- un abri bois et voiture
- un hangar métallique
- un puits

Terrain de presque 2 hectares tout autour de la maison.

