



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5911

• Maison - Sarlat-la-Canéda •



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 200 m<sup>2</sup>

Nombres de chambres : 0

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Sarlat centre, maison divisée en 3 bureaux locatifs, cour, parking, garage.

165 m<sup>2</sup> hab.

200 m<sup>2</sup>

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

243 800 €

Honoraires: 6 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence: 230 000 €

\*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Suite mandat n°5911 •

- Loyer Bureau 1 RDC , 3 pièces, débarras ,WC + 2 Places de Parking : 400,00 € hors charge + 30,00 de charges - Loyer Bureau 1 er étage droite, entrée, 2 pièces, WC : 300,00 € hors charge + 25,00 € de charges - Loyer Bureau 1 er étage gauche, 2 pièces, rangement et WC : 446,00 € hors charge + 59,

