Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5918 • Maison - Sarlat-la-Canéda •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 999 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Bois + Électrique

Assainissement : Fosse septique

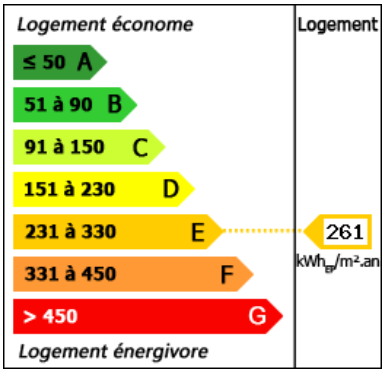
Piscine : Oui

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : Non renseigné



A 10 minutes au Sud de Sarlat , au calme dans un environnement très agréable et a 1.7 min d'un village avec commerces, maison en bon état, de 2 chambres, piscine de 2015 chauffée, garage, terrain clos de 999 m² .

60 m² hab.

999 m²

Document non contractuel

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

180 500 €

Honoraires: 6,2 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 170 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°5918 •

Plain-pied:
Cuisine salle à manger d'environ 19 m² poêle à bois Godin, salon environ 10 m², chambre 1 de 12.5 m² avec salle d'eau et WC, chambre 2 de 8.5 m² avec penderie, salle d'eau et WC d'environ 6 m² . Buanderie environ 3.5 m².

Garage non attenant de 16 m² en parpaing et bardage bois .
Piscine chauffée de 2015 et abri/cuisine d'été
Terrain clos et arboré de 999 m².

Village avec commerces a 2 min, Supérette, Poste, Bar/Tabac,Pharmacie,Boulangerie,Boucherie, Médecins...etc.
Ecoles, Piste Cyclable, air de jeux enfants.

