



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 624

• Maison - Villeneuve-sur-Lot •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 2000 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Fosse septique

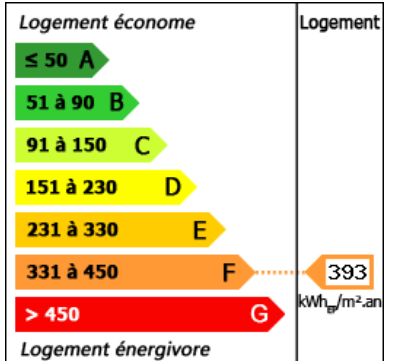
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Second œuvre

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné



Maison de 60m² qui possède énormément de potentiel pour la restauration elle se compose d'un garage attenant à la maison de 24m² avec des combles de 20m² et un garage de 43m² non attenant, terrain de 2400m² constructible.

60 m² hab.

2 000 m²

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Prix

75 600 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°624 •

Maison des années 60 à 70 construite sur vide sanitaire à restaurer qui se compose d'un garage de 24m² avec son accès à la cuisine de 11,50m² ayant une petite terrasse couverte et fermée, un couloir de distribution qui dessert un séjour de 15m², deux chambres de 12m² environ, une salle d'eau de 3,5m², un wc indépendant, des combles de 20m².

Garage non attenant de 43m², un abri jardin de 12m²

Terrain constructible à l'arrière de la maison de 2000m²

Chaudière récente pas plus de dix ans.

Chauffage Fuel

Assainissement à refaire

