



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6264

• Maison - Eymet •

VENDU



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 450 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 2

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

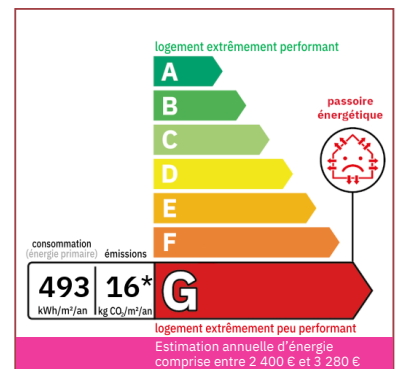
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Second œuvre

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné



Maison ancienne modernisée 80m² hab. env. avec 2 chambres, garage sur parcelle de 480m². Proche toutes commodités, idéale première acquisition ou investissement

80 m² hab.

450 m²

- Eymet -

1 Place Gambetta

24500 Eymet

Tel : 05 53 22 53 80

eymet@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

144 000 €

Honoraires: 6,7 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 135 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°6264 •

Maison située à 800m du coeur historique du village
Intérieur modernisé offrant 80m² sur 2 niveaux
cuisine aménagée de 12.5m², séjour de 18m², salle
d'eau de 3.3m², buanderie de 5m²; palier/ entrée à
l'étage avec 2 chambres de 12 et 14m², bureau de 5m²,
wc/ lave-mains

garage, remise, petit jardin

Divers:

menuiseries double-vitrage, chauffage et eau chaude
électriques

