Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6457 • Maison - Sarlat-la-Canéda •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 942 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Gaz

Assainissement : Tout à l'égout

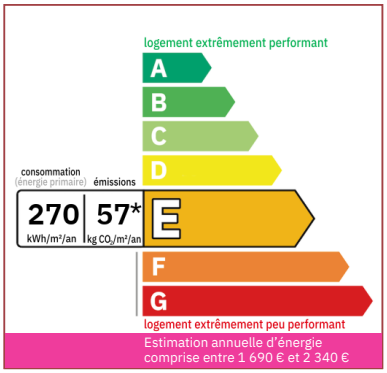
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Non

Année de construction : 1967



A 3 km du centre de Sarlat et a 1 km des commerces, maison de 95 m² habitable, 3 chambres, 125 m² de sous-sol avec garage, charmant jardin plat et clos de 942 m² .

94 m² hab.

942 m²

Document non contractuel

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

249 100 €

Honoraires: 6 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 235 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°6457 •

Entrée d'environ 4 m² distribuant sur salon/salle à manger lumineuse de 23 m², cuisine de de 11.35 m² , cellier de 2.10 m² et accès sous-sol, chambre 1 de 13 m² , chambre 2 de 10.2 m², chambre 3 de 12 m², salle d'eau de de 7 m², WC indépendant, dégagement de 3 m².

- Double vitrage (2019)
- Chauffage gaz de ville (Chaudière de 2020)
- Combles isolée

* Arrêt du Sarlat Bus à 100 mètres.









