



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6507

• Maison - Miramont-de-Guyenne •



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

**Surface du terrain :** 563 m<sup>2</sup>

**Nombres de chambres :** 2

**Nombre d'étages :** 0

**Type de chauffage :** Électrique

**Assainissement :** Tout à l'égout

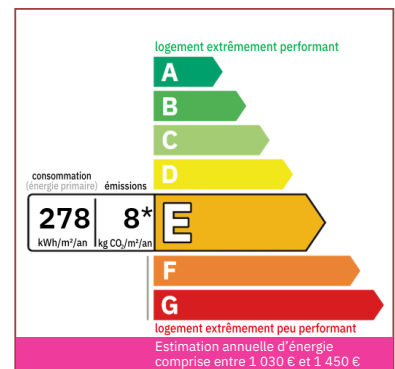
**Piscine :** Non

**Plain pied :** Oui

**Travaux à prévoir :** Finitions / Décoration

**Cheminée :** Oui foyer fermé

**Année de construction :** 1988



Dans un lotissement très tranquille, et proche des commerces, maison de plain pied de construction de 1988 d'une surface de 80 m<sup>2</sup> environ garage inclus . Très joli jardin clos et arboré

75 m<sup>2</sup> hab.

563 m<sup>2</sup>

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Prix

129 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Suite mandat n°6507 •

Jolie maison de plain pied en lotissement de construction de 1988

La maison est protégée par un auvent, entrée sur une grande pièce séjour avec une cheminée et un coin cuisine, deux portes fenêtres sur le jardin, un couloir dessert deux chambres, une salle de bains et un WC;

Chauffage électrique huisserie double vitrage

Garage attenant au séjour

Très beau parc clôturé.

