Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6546 • Maison - Sarlat-la-Canéda •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 7451 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Gaz

Assainissement : Fosse septique

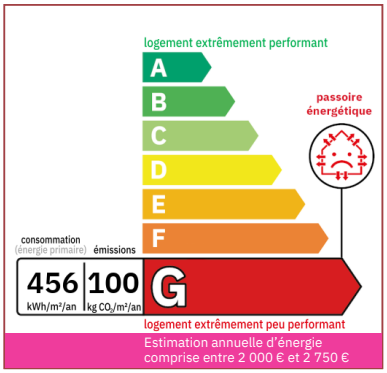
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Second œuvre

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné



A 2.5 km de Sarlat centre et 1 km des premiers commerces, en situation légèrement dominante, maison à rénover de 2 chambres(3 possible), une dépendance/hangar , sur joli terrain de plus de 7000 m².

70 m² hab.

7 451 m²

Document non contractuel

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

149 000 €

Honoraires: 6,4 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 140 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°6546 •

Entrée véranda 12.35 m², cuisine de 15 m², salon/salle à manger de 15 m², chambre 1 de 15 m², chambre 2 de 15 m², salle d'eau de 4.30 m², WC.
Grenier total en partie exploitable pour la création éventuelle d'une chambre supplémentaire. Cave totale + cave/abris attenant. Grand hangar d'environ 90 m².
Terrain de 7451 m², avec arbres fruitiers, prés...













