

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref: 6546

• Maison - Sarlat-la-Canéda •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain: 7451 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Gaz

Assainissement: Fosse septique

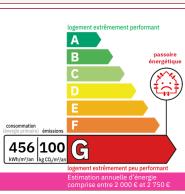
Piscine: Non

Plain pied: Non

Travaux à prévoir : Second œuvre

Cheminée: Non

Année de construction : Non renseigné



A 2.5 km de Sarlat centre et 1 km des premiers commerces, en situation légèrement dominante, maison à rénover de 2 chambres(3 possible), une dépendance/hangar, sur joli terrain de plus de 7000 m².

70 m² hab.

7 451 m²

- Sarlat -

22 Avenue Thiers 24200 Sarlat-la-Canéda

Tel: 05 53 28 94 22 sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

149 000 €

Honoraires: 6,4 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 140 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Document non contractuel



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°6546 •

Entrée véranda 12.35 m², cuisine de 15 m², salon/salle à manger de 15 m², chambre 1 de 15 m², chambre 2 de 15 m², salle d'eau de 4.30 m², WC.

Grenier total en partie exploitable pour la création éventuelle d'une chambre supplémentaire. Cave totale + cave/abris attenant. Grand hangar d'environ 90 m². Terrain de 7451 m², avec arbres fruitiers, prés...













