



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6571

• Grange / Hangar - Villefranche-du-Périgord •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 6670 m²

Nombres de chambres : 1

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Sans

Assainissement : Sans

Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Gros œuvre

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Ancien corps de ferme à restaurer avec une ancienne maison d'habitation, plusieurs bâtiments mitoyen, dont une grange en bon état. Jolie vue sur la campagne. Terrain de 6600 m² environ.

110 m² hab.

6 670 m²

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

129 000 €

Honoraires: 7,5 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 120 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°6571 •

Un ensemble en pierre en pleine campagne comprenant

:

- Une ancienne maison d'habitation sur cave de 110 m² environ à restaurer entièrement, toiture en très mauvais état.

Une partie relie la maison à une grange.

Une grange de 110 m² environ au sol sur deux niveaux. Toiture en bon état, refaite il y a 20 ans.

Un auvent de 4,8 m X 14m

Une grange ouverte attenante de 15m X 7,5m, chape ciment.

Un auvent style séchoir à tabac ouvert de 7,5m X 22m.

Terrain de 6600 m² environ tout autour de la propriété.

