



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6771

• Maison - Castillonès •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 0 m²

Nombres de chambres : 6

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Sans

Assainissement : Tout à l'égout

Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Immeuble de rapport avec 4 appartements loués, proche commodités, entièrement refait en 2015.

300 m² hab.

Pas de terrain

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

333 900 €

Honoraires: 6 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 315 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°6771 •

Immeuble de rapport comprenant :

APPT 1 : 60m² : 400 + 30 (charges) = 430 euros
Séjour-cuisine, 3 chambres, salle de bains et cave.

APPT 2 : 68m² : 420 + 30 (charges) = 450 euros
Séjour cuisine, 3 chambres, salle de bains, wc.

APPT 4 : 45m² : 360 + 10 (charges) = 370 euros mensuel
Séjour-cuisine, salle d'eau, wc, bureau, mezzanine.

Raccordé au tout à l'égout.

