



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6773

• Maison - Castillonès •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 0 m²

Nombres de chambres : 4

Nombre d'étages : 2

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Immeuble de rapport comprenant 2 appartements et un local commercial, loués, proche commodités.

200 m² hab.

Pas de terrain

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

243 800 €

Honoraires: 6 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 230 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°6773 •

Immeuble comprenant :

Appartement 1, 2ème étage, 65m² : 390 euros + 30 euros de charges = 420 euros

Séjour-cuisine, 3 chambres, salle d'eau avec wc, cellier.

Appartement 2, 2ème étage, 65m² : 390 euros + 30 euros de charges = 420 euros

Séjour-cuisine, 3 chambres, salle d'eau avec wc, cellier.

Local commercial : RDC : 71m² : 270 euros + 30 euros de charges = 300 euros

Magasin, pièce avec wc, lavabo chauffe-eau, bureau, réserve avec porte de service, cave.

Taxe foncière = 1509 euros.

