



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6901

• Terrain à bâtir - Monpazier •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Viabilisé :

- Eau potable : Non
- Électricité : Non

Certificat opérationnel : En cours

Assainissement : Sans

Taxe foncière : Non renseigné

Voirie : Non

A 5 min des commerces, dans un cadre champêtre, calme et non isolé, vaste terrain plat d'environ 2,9 ha dont 8000 m² sont constructibles, bordés par une petite route de campagne sur l'avant.

29 095 m²
Terrain

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

45 000 €

Honoraires: 12,5 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 40 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°6901 •

Ensemble de 2 parcelles formant une prairie de 2,9 ha dont 8000 m² sont constructibles, le long de la petite route d'accès et bordé d'une haie d'arbres / arbustes et chemin sur un autre côté.

Opportunité devenue rare de pouvoir construire une maison sur un terrain constructible étendu et prolongé par du terrain agricole.

