



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7052

• Maison - Castillonès •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 1039 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Tout à l'égout

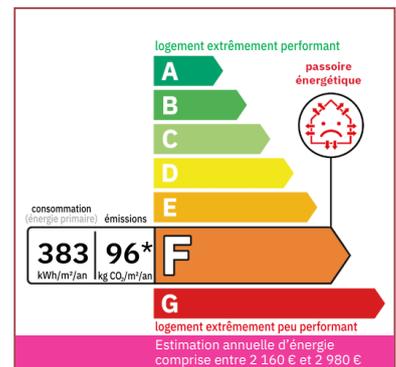
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Non

Année de construction : 1970



Maison sur sous-sol avec grande pièce de vie donnant sur terrasse, 2 chambres et un bureau. Jardin arboré, clos, au calme, à proximité des commerces à pied !

75 m² hab.

1 039 m²

- Castillonès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

141 000 €

Honoraires: 6,8 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 132 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°7052 •

Maison sur sous sol comprenant:

- un hall d'entrée,
- une pièce de vie avec cuisine équipée de placards bas,
- 2 chambres avec parquet au sol, placards,
- 1 bureau,
- une salle d'eau avec wc.

Au sous sol: un garage, une pièce, une seconde pièce avec cuve à fuel et chaudière, bouteilles de gaz pour la cuisine.

Terrain attenant, terrasse couverte.

Divers :

- Tout à l'égout
- Double vitrage et simple vitrage doublé par une seconde fenêtre.
- Isolation soufflée dans les combles

