Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7091

• Maison - Villeréal •

CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 4535 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Climatisation réversible et insert

Assainissement : Fosse septique

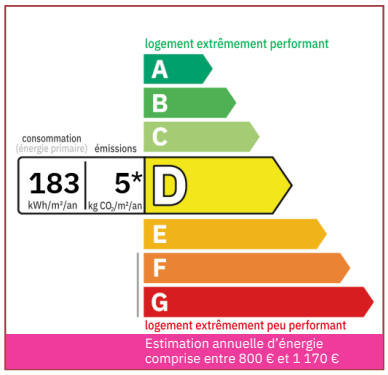
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : Non renseigné



A moins de 10 min de Villeréal et ses commerces, dans un cadre de verdure boisé et dominant, maison de plain-pied parfaitement habitable, idéale pour les amoureux de nature cherchant à être isolé des voisins.

76 m² hab.

4 535 m²

Document non contractuel

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

192 600 €

Honoraires: 7 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 180 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°7091 •

Maison de plain-pied récemment agrandie, comprenant : entrée (2,1 m2), une pièce de vie (37,3 m2) avec cuisine équipée et une cheminée (insert), sas (1,6 m2) avec placard, 2 chambres de 15,8 et 12,6 m2 (l'une avec sa salle d'eau (lavabo, douche italienne et w.c) et l'autre attenante à sa salle d'eau (lavabo, douche italienne), w.c.
Double vitrage en PVC. Chauffage par climatisation réversible, insert et convecteurs électriques. Isolation, électricité et plomberie modernisés récemment.
Terrasse carrelée.

Terrain arboré, borné et clos avec 2 abris en bois et son chemin d'accès privé.