



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7193

• Maison - Villeréal •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 22 m²

Nombres de chambres : 1

Nombre d'étages : 2

Type de chauffage : Sans

Assainissement : Tout à l'égout

Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Gros œuvre

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Immeuble de 103 m² offrant plusieurs possibilités dans sa restauration, soit en une seule habitation soit créer deux locaux avec un appartement au dessus qui possède son accès privé.

103 m² hab.

22 m²

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

103 000 €

Honoraires: 8,4 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 95 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°7193 •

Immeuble de 103m² dans le centre du village de Villeréal qui se compose d'un local de 31,44m², une pièce de 20m².

A l'étage une autre pièce de 32m² avec une future cuisine de 22m².

Au deuxième étage une pièce de 30m² donnant accès à une cour de 22,21m².

Gaine de fil électricité et de Plomberie en place.

Double vitrage dans tout l'immeuble.

