



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7233

• Maison - Lauzun •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 269 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Tout à l'égout

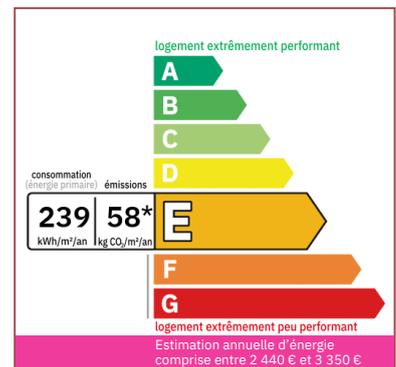
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : Non renseigné



A proximité des commerces, maison de village restaurée, soigneusement entretenue, avec jardin et garage

130 m² hab.

269 m²

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

187 250 €

Honoraires: 7 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 175 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°7233 •

Très jolie maison de village mitoyenne, comprenant :
- au rez-de-chaussée : hall d'entrée, salon / salle à manger (20 m²) , une cuisine équipée de 15 m², arrière cuisine, une salle d'eau avec toilettes. Accès à la terrasse couverte et au jardin. Buanderie / chaufferie. Garage indépendant.
- A l'étage : 3 chambres, salle de bains avec toilettes. Grenier aménageable (pour une chambre supplémentaire par exemple)

Chauffage central fioul.

Fenêtres double vitrage PVC. Volets roulant manuels.

Jardin avec puits.

